

Obec Přišimasy

Přišimasy č.p. 80,
282 01 Český Brod

K rukám starostky Bc. Šárky Rumanové

V Praze dne 5. 5. 2020

Předžalobní upomínka

Vážená paní bakalářko,

dovoluji si Vás v zastoupení společnosti **Impresa Prague spol. s r.o.**, IČO: 24242659, se sídlem Vyšehradská 1269/29, Nové Město, 128 00 Praha 2 (dále jen „Klient“), vyzvat k vrácení přijatého plnění.

Klient dopisem ze dne 17. 4. 2020 odstoupil od plánovací smlouvy, pokud tato nebyla ke dni odstoupení od smlouvy neplatná (čehož se daným dopisem též dovolal), a vyzval obec k vrácení přijatého plnění ve výši 3.166.400,- Kč, protože neexistuje jediný právní důvod, proč by si obec tuto částku měla ponechat. Tato částka ovšem nebyla dosud vrácena.

Tento dopis prosím považujte jako předžalobní výzvu podle § 142a OSŘ. Předmětný příspěvek uhradte zpět na účet, ze kterého byl zaplacen, a to do 5 dnů ode dne doručení tohoto dopisu. Nebude - li příspěvek ve stanovené lhůtě uhrazen, podá Klient již bez dalšího upozornění na jeho vymožení neprodleně žalobu.

Pokud obec uvádí, že „má-li dojít k uzavření, resp. finalizaci dohody o regulaci pitné vody, obec považuje za nezbytnou podmínku, že předtím dojde k účinnému zpětvzetí odstoupení od obou výše pospaných smluv“, považuje to můj Klient opět za nemístný nátlak ze strany obce. Naopak, aby došlo k tomu, že bude spolupráce obou subjektů pokračovat, a můj Klient se nevydá cestou podání žalob v civilním i správním soudnictví, považuje můj Klient za „nezbytnou podmínku“, že dojde k okamžitému vrácení přijatého plnění. Za jiných okolností můj Klient (a stejně tak celá řada kupujících pozemků v lokalitě) hodlá prosadit své zájmy všemi dostupnými prostředky.

S úctou,

JUDr. Petr Plavec, Ph.D.,

advokát