

S M L O U V A

o úpravě vzájemných vztahů v souvislosti s napojením soukromé kanalizační přípojky na veřejnou kanalizaci

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami:

1. Obec Přišimasy

Přišimasy 80, 282 01 Český Brod
zastoupené: Šárkou Rumanovou
technicky je oprávněn jednat: Ing. Jiří Jodl
telefon: 739 323 118
email: jiri.jodl@email.cz
IČ: 00235652

(dále jen obec) na straně jedné

a

2.(jméno a příjmení)

r.č. :

bydliště:

.....(jméno a příjmení)

r.č.:

bydliště.....

(dále jen občan, -é) na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

Obec je investorem stavby „ČOV a kanalizace Přišimasy“, jejíž realizací bude vytvořena technická možnost napojení níže uvedené nemovitosti občana prostřednictvím soukromé kanalizační přípojky na výše uvedenou veřejnou kanalizaci.

Občan je vlastníkem nemovitosti v obci Přišimasy č.p.: v části na pozemku p.č.: v k.ú. Přišimasy, zapsané na LV č.: u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín.

II. Předmět smlouvy

Touto smlouvou se obec zavazuje:

- a) na základě plné moci, která tvoří přílohu k této smlouvě, jménem občana vyřídit ve správním řízení u příslušného stavebního úřadu vydání územního souhlasu pro stavbu soukromé části kanalizační přípojky,
- b) bezúplatně ve lhůtě do 31.12.2016 zajistit pro občana vypracování projektové dokumentace pro územní souhlas pro stavbu soukromé části domovní kanalizační přípojky ke kanalizaci v rámci stavby „ČOV a kanalizace Přišimasy“ a tuto občanovi bezodkladně předat,
- c) nejpozději do 3 měsíců od uvedení do provozu předmětného kanalizačního řádu zajistit souhlas provozovatele kanalizačního řádu s napojením soukromé části kanalizační přípojky občana na veřejnou kanalizaci.

Touto smlouvou se občan zavazuje:

- d) současně s podpisem této smlouvy udělit obci plnou moc k vyřízení vydání územního souhlasu pro stavbu předmětné soukromé části kanalizační přípojky,
- e) umožnit vstup na své pozemky a poskytnout veškerou potřebnou součinnost pověřenému projektantovi Ing. Jiřímu Jodlovi, Višňová 225, Ořech, PSČ 252 25 , IČ: 44305311 za účelem vypracování projektové dokumentace pro územní souhlas soukromé části domovní kanalizační přípojky ke kanalizaci v rámci stavby „ČOV a kanalizace Přišimasy“,
- f) ve lhůtě do 31.12.2017 dle předané dokumentace zrealizovat stavbu soukromé části kanalizační přípojky včetně napojení na příslušnou část stokové sítě a uzavřít smlouvu o odvádění splaškových vod ze své nemovitosti.

III. Ostatní ujednání

Smluvní strany se dohodly, že práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí i na právní nástupce smluvních stran.

Platnost této smlouvy je podmíněna uzavřením smlouvy s Ministerstvem zemědělství České republiky o poskytnutí podpory projektu „ČOV a kanalizace Přišimasy“ a to v rozsahu dle žádosti obce ze dne 26.5.2016, akceptované výše uvedeným fondem dne 11.2.2015.

Občan se zavazuje neprodleně informovat obec o veškerých změnách týkajících se dotčené nemovitosti, které bezprostředně souvisejí s předmětem této smlouvy. V případě převodu či přechodu vlastnických práv k dotčené nemovitosti, je občan povinen o závazcích z této smlouvy informovat nabyvatele (nového vlastníka).

Občan prohlašuje, že si je vědom, že v případě nesplnění svého závazku uvedeného v článku II. bod f) této smlouvy, bude s ním zahájeno správní řízení, ve kterém mu bude uložena zákonná povinnost připojit se na kanalizaci.

V takovém případě pozbývá platnost ustanovení článku II. bod b) ohledně bezúplatného poskytnutí projektové dokumentace. Občan bude povinen zaplatit obci z titulu náhrady škody úplatu ve výši nákladů města na zpracování příslušné projektové dokumentace, a to do 14 dnů po doručení výzvy k platbě.

Občan bere na vědomí, že v případě vzniku škody na straně obce, která bude v příčinné souvislosti s porušením jeho závazků z této smlouvy, bude po něm požadováno zaplacení takovéto škody, respekt. jejího alikvotního dílu.

IV. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Tuto smlouvu je možné měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky.

Smluvní strany si před podpisem tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, prohlašují, že vyjadřuje jejich pravou, vážnou, určitou, srozumitelnou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy, že tak činí nikoli v tísní a nikoli za nápadně nevýhodných podmínek.

Občan dává tímto výslovný souhlas s tím, aby za účelem sjednání uzavření této smlouvy obec zajišťovala, zpracovávala a uchovávala v písemné, listinné i automatizované podobě jeho osobní údaje ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, v platném znění.

V.....dne.....

V.....dne.....

.....
občan, občané

.....
Šárka Rumanová
starostka